

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Öbrovägens Samfällighet
org. nr 716444-4130

Rapport om årsredovisningen

Vi har granskat årsredovisningen för Öbrovägens
Samfällighet

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en
årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt
årsredovisningslagen och för den interna kontroll
som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta
en årsredovisning som inte innehåller väsentliga fel-
aktigheter, vare sig de beror på oegentligheter eller
på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på
grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen en-
ligt god revisionsred i Sverige. Vi har planerat och
utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att
årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktig-
heter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder in-
hämta revisionsbevis om belopp och annan informat-
ion i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder
som ska utföras, bland annat genom att bedöma ris-
kerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen,
vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid
denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av
den interna kontrollen som är relevanta för hur före-
ningen upprättar årsredovisningen för att ge en rätt-
visande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder
som är ändamålsenliga med hänsyn till omständig-
heterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om
effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revis-
ion innefattar också en utvärdering av ändamålsen-
ligheten i de redovisningsprinciper som har använts
och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redo-
visningen, liksom en utvärdering av den övergripande
presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är till-
räckliga och ändamålsenliga som grund för våra utta-
landen.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprät-
tats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i
alla väsentliga avseenden rättvisande bild av före-
ningens finansiella ställning per den 31 december
2017 och av dess finansiella resultat för året enligt
årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är för-
enlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsmötet fastställer resultat-
och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andraförfatt-
ningar samt stadgar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även
reviderat styrelsens förvaltning för Föreningens namn
för räkenskapsåret 2017-01-01--2017-12-31.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om
förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har ut-
fört revisionen enligt god revisionsred i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har
vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat
väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i före-
ningen för att kunna bedöma om någon styrelsele-
damot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyl-
dig till försummelse som kan föranleda ersättnings-
skyldighet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är till-
räckliga och ändamålsenliga som grund för vårt utta-
lande.

Uttalanden

Styrelsens ledamöter har enligt vår uppfattning inte
handlat i strid med föreningens stadgar.

Vi tillstyrker att föreningens årsmöte beviljar styrel-
sens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Ödby 2018-07-10

Kenneth Odéus
Revisor

Thomas Forslid
Revisor